

HOTARAREA Nr.244

privind aprobarea Planului urbanistic zonal
– *Parcul Industrial Ploiesti – DN 72 (km 74+500 – 76+300)*
si a Regulamentului Local de Urbanism aferent

Consiliul Local al municipiului Ploiesti:

vazand Expunerea de motive a domnului primar al municipiului Ploiesti si Raportul de specialitate al Directiei Generale de Dezvoltare Urbana Ploiesti, prin care se propune, spre aprobare, la solicitarea S.C. *Ploiesti Industrial Parc* S.A., documentatia PUZ – *Parcul Industrial Ploiesti – DN 72 (km 74+500 – 76+300)* si Regulamentul Local de Urbanism aferent;

in baza Legii nr. 453/2001 privind autorizarea constructiilor si unele masuri pentru realizarea locuintelor;

in conformitate cu Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publica si regimul juridic al acesteia;

in temeiul Legii nr. 215/2001 privind administratia publica locala,

HOTARASTE

- Art. 1 Aproba PUZ – *Parcul Industrial Ploiesti*, elaborat de S.C. CONSPROIECT S.A. Ploiesti, la solicitarea S.C. *Ploiesti Industrial Parc* S.A., conform Anexei nr. 1 care face parte integranta din prezenta hotarare, conditionat de respectarea Avizului nr. 1107/16.07.2003 emis de Consiliul Judetean Prahova.
- Art. 2 Aproba Regulamentul Local de Urbanism la Planul Urbanistic Zonal – *Parcul Industrial Ploiesti – DN 72 (km 74+500 – 76+300)*, cu conditia obtinerii avizelor favorabile de la Administratia Nationala a Drumurilor si Inspectoratul de Protectie a Mediului Ploiesti.
- Art. 3 Planul Urbanistic Zonal, prevazut la art. 1, va avea termenul de valabilitate de 10 ani, cu incepere de la data emiterii avizelor favorabile de catre Administratia Nationala a Drumurilor si Inspectoratul de Protectie a Mediului Ploiesti.
- Art. 4 Directia Generala de Dezvoltare Urbana Ploiesti va duce la indeplinire prezenta Hotarare.

ROMÂNIA
JUDEȚUL PRAHOVA
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI PLOIEȘTI
DIRECȚIA GENERALĂ DE DEZVOLTARE URBANĂ

305744

22. SEP. 2003

SE APROBĂ
VICEPRIMAR

NICOLAE OPREA

RAPORT DE SPECIALITATE

privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal – PARCUL INDUSTRIAL PLOIESTI

– DN 72 (Km. 74+500 – 76+300) Ploiesti

si a Regulamentului Local de Urbanism aferent

Beneficiar : S.C. PLOIESTI INDUSTRIAL PARC S.A., Ploiesti

Proiectant: S.C. CONSPROIECT S.A., PLOIESTI

Eveniment de prima importanta pentru activitatea viitoare ce va fi îndreptata în sensul dezvoltării municipiului Ploiesti, aprobarea Planului Urbanistic Zonal ofera o baza pentru planificarea investitiilor Primariei municipiului Ploiesti într-un sector dedicat activitatilor industrial-economice.

Potrivit prevederilor Legii nr. 453 / 2001, a Ordinului M.L.P.A.T. nr.91 / 1991 completat cu Ordinul M.L.P.A.T. nr. 37/ N / 2000, și a cererii înregistrată la Primăria municipiului Ploiești – Direcția Generala de Dezvoltare Urbana, s-a prezentat proiectul: Plan Urbanistic Zonal – PARCUL INDUSTRIAL PLOIESTI – DN 72 (Km. 74+500 – 76+300) Ploiesti.

Proiectantul a executat Planul Urbanistic Zonal la comanda S.C. PLOIESTI INDUSTRIAL PARC S.A., Ploiesti, și în concordanță cu prevederile Ordinului M.L.P.A.T. nr. 91/1991, modificat de Ordinul M.L.P.A.T. nr. 37 / N / 08.06.2000 .

- Terenul care face obiectul acestui P.U.Z. este în patrimoniul S.C. PLOIESTI INDUSTRIAL PARC S.A. PLOIESTI , conform Protocolului de predare – primire încheiat între Consiliul Judetean Prahova si S.C. Ploiesti Industrial Parc S.A. Ploiesti din data de 21.04.2003., încheiat în baza Hotararii Consiliului Judetean Prahova nr. 33 / 07.04.2003.
- Terenul este situat în partea de vest a municipiului Ploiesti adiacent trupului de intravilan cu destinație speciala „Crangul lui Bot”(fosta unitate militara) de-a lungul DN 72, conform planului cadastral întocmit în vederea preluării terenului de către S.C. Ploiesti Industrial Parc S.A. Ploiesti , teritoriul este compus din doua suprafețe de 63 ha și respectiv 74 ha separate transversal de un drum de exploatare agricola și un canal de aducțiune apa.
- Accesul la zona studiata va fi asigurat din DN 72 , cu care se învecineaza pe o lungime de circa 1,8 km.

- 4
- Teritoriul studiat in PUZ a fost destinat in intregime realizarii de unitati industriale , grupate sub titulatura de Parc Industrial Ploiesti
 - Dezideratul de a asigura o administratie unica a Parcului Industrial si un singur acces din DN 72, a condus la o solutie urbanistica in care cele doua zone separate ale parcului sa comunice carosabil si pietonal
 - In interiorul fiecarei portiuni de parc , terenul a fost parcelat de o parte si de alta a drumurilor propuse , asigurandu-se in prima faza un acces principal dimensionat cu 2 benzi pe sens si cu trotuare de 5 metri fiecare. De asemenea, dimensionarea drumurilor cat si platforma cu destinatia de parcare sunt calculate preluarii traficului greu din zona cat si a unei autogarii ce se va realiza in viitor.
 - Din terenul aferent parcului , o zona este grevata de traseul autostrazii Bucuresti – Brasov , propusa la limita de est a amplasamentului . In plansa de reglementari urbanistice, sunt preluate din SF elaborat de catre SEARCH CORPORATION pentru autostrada amintita , zonele de protectie de 100 metri de-o parte si de alta a axului viitoarei autostrazi . in aceasta zona , care reprezinta circa 7 ha din suprafata totala a parcului , nu sau propus loturi pentru obiective industriale.
 - In interiorul fiecarei parcele , unitatile industriale vor avea obligatia de a destina minim 20% din suprafata , amenajarii de spatiilor verzi si plantatiilor.
 - Spatiile de parcare se vor asigura in incinta proprie, precum si circulatiile carosabile si pietonale, platforme tehnologice si alte folosinte specifice procesului tehnologic respectiv.
 - Indicatorii urbanistici propusi sunt urmatoarii :

- POT maxim 60 %
- CUT maxim 1.8
- Regim de Inaltime maxim P+2E

Supunem avizarii proiectul PUZ – PARCUL INDUSTRIAL PLOIESTI – DN 72 (Km. 74+500 – 76+300) Ploiesti si a Regulamentului Local de Urbanism aferent intocmit de S.C. CONSPROIECT S.A., PLOIESTI

Prezenta documentatie are anexate urmatoarele avize:

- Aviz 156 / 17.07.2003 – Comisia Tehnica de Urbanism si Amenajarea Teritoriului a Primariei municipiului Ploiesti
- Aviz Unic 1107 / 16.07.2003 – Comisia Tehnica de Amenajarea Teritoriului si Urbanism a judetului Prahova
- Aviz D/2065 / 14.07.2003 – Ministerul Apararii Nationale
- Aviz 330463/DML / 07.07.2003 – Ministerul Administratiei si Internelor
- Aviz 35663 / 18.07.2003 – Serviciul Roman de Informatii
- Decizia Finala 1190 / 15.07.2003 – Inspectoratul de Protectie a Mediului Ploiesti
- Acord de Mediu PH-133 / 30.07.2003 – Agentia de Protectie a Mediului Prahova
- Aviz I 14737 / 07.07.2003 – Regia Autonoma de Transport Public Ploiesti
- Aviz Sanitar 1310 / 18.07.2003 – Directia de Sanatate Publica Prahova
- Adresa 107279 / 30.06.2003 (nu face obiectul avizarii) – Grupul de Pompieri "SERBAN CANTACUZINO" al judetului Prahova
- Aviz 606 / 07.07.2003 – Romtelecom SA
- Aviz 6425 / 18.07.2003 – SC Apa Nova SRL
- Aviz 7753 / 11.07.2003 – Electrica SA / Electrica Muntenia Nord Sucursala Ploiesti

- Aviz 11.07.2003 – Statul Major de Protectie Civila
- Aviz 211726 / 17.07.2003 – Inspectoratul de Politie Judetean Prahova
- Aviz 666 / 15.07.2003 – Administratia Nationala Apele Romane
- Adresa 10080 / 12.06.2003 (amplasare conducte petroliere) – SC Petrotrans SA
- Aviz 2333 / 20.01.2003 – SC Conpet SA

VIZAT
DIRECTIA JURIDICA

DIRECTOR
LUMINITA GABORFI



ARHITECT SEF
ARH. SIMONA MUNTEANU



ROMANIA

JUDETUL PRAHOVA

PRIMARIA MUNICIPIULUI PLOIESTI

Primar

Nr. 304 884 din 17.08.2003

CERTIFICAT DE URBANISM

Nr. 1262 din 14 AUG. 2003

Urmare cererii adresate de SC PLOIESTI INDUSTRIAL PARC SA

cu domiciliul / sediul in judetul PRAHOVA municipiul /oras/comuna PLOIESTI
satul - sectorul - cod postal 2000 strada
Sos.Ploiesti-Targoviste km 8 nr. - bl. - sc. - et. - ap. -
telefon /fax - e-mail - inregistrata la nr. 304 884 din 17.08.2003

In conformitate cu prevederile Legii nr.50/1991, privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii, cu modificările si completarile ulterioare, se

CERTIFICA:

Pentru imobilul (teren si/sau constructii) situat in judetul Prahova, Municipiul Ploiesti, cod postal 2000, strada DN 72 PLOIESTI-TARGOVISTE - CRANGUL LUI BOT nr. km.8
bl. - sc. - et. - ap. - sau identificat prin plan de situatie

In temeiul reglementarilor documentatiei de urbanism nr. 1
faza PUG, aprobata cu hotararea Consiliului Local nr. 209/1999

1.REGIMUL JURIDIC Terenul se afla situat in extravilanul municipiului Ploiesti, apartine domeniului privat al Consiliului Judetean Prahova conform HGR nr.1334/noi.2002, se afla pe teritoriul administrativ al municipiului Ploiesti, si este administrat de SC Ploiesti Industrial Parc SA conform HCJ 83/2001.

2.REGIMUL ECONOMIC Folosinta actuala a terenului: arabil.

Destinatia terenului conform planurilor urbanistice actuale: activitati industriale.
Conform Legii nr.453/2001, art. 4, lit. 3b, lucrarile de orice fel din intravilanul si extravilanul municipiilor se autorizeaza de catre primarii municipiilor.

d) Avizele / acordurile si alte documente ce se asigura de catre solicitant

d. 1. Avizele / acordurile specifice administratiei publice centrale si/sau serviciilor descentralizate ale acestora:

- Aviz OJCGC, Avize de la MI, SRI, MAPN, Aviz MLPTL, Aviz SNCFR
- Politia rutiera
- Administratia Nationala a Drumurilor

d.2. Alte avize/acoruri : _____

d.3. Studii de specialitate

PUZ aprobat de Consiliul Local

e. Documentele de plata ale urmatoarelor taxe : _____

CERTIFICATUL DE URBANISM NU TINE LOC DE AUTORIZATIE DE CONSTRUIRE SAU AUTORIZATIE DE DESFIINTARE SI NU CONFERA DREPTUL DE A EXECUTA LUCRARI DE CONSTRUIRE SI DESFIINTARE.

Prezentul certificat de urbanism are valabilitate de 24 luni de la data emiterii.

PRIMAR,
EMIL CALOTA



SECRETAR,
MARIA MAGDALENA MAZALU

ARHITECT SEF,
SIMONA MUNTEANU

DIRECTOR ADJUNCT,
DANIELA CHIROIU

Achitat taxa de scutit lei, conform chitantei nr. _____.

Prezentul certificat de urbanism a fost transmis solicitantului direct / prin posta la data de _____

RL /13.08.2003

PROTOCOL
de predare-primire
încheiat astăzi 21.04.2003

ÎN TRE :

1. **CONSILIUL JUDEȚEAN PRAHOVA**, cu sediul în Ploiești, bdul Republicii nr. 2-4, reprezentat prin președinte Mircea Cosma, director general Gheorghe Pavel și director general Marin Culcea în calitate de predător

și
2. **SC „PLOIEȘTI INDUSTRIAL PARC” SA**, cu sediul în Ploiești, Șos. Ploiești-Târgoviște km. 8 reprezentată prin director general - ing. Valerian Sfârloagă și director economic - ec. Ana Moise, în calitate de primitor.

Noi, părțile, am procedat la predarea, respectiv preluarea terenului agricol în suprafață de 137 ha, identificat conform anexei la prezentul protocol, care s-a transmis din domeniul privat al județului în patrimoniul Societății Comerciale „PLOIEȘTI INDUSTRIAL PARC” SA în vederea dezvoltării activității economice și atragerii investitorilor străini.

Prezentul protocol s-a încheiat în baza Hotărârii Consiliului Județean Prahova nr. 33/07.04.2003 privind trecerea unei suprafețe de teren situată în municipiul Ploiești, din domeniul privat al județului Prahova în patrimoniul SC „PLOIEȘTI INDUSTRIAL PARC” SA.

PREDĂTOR,

CONSILIUL JUDEȚEAN PRAHOVA

PREȘEDINTE Consiliul
Mircea Cosma

DIRECTOR GENERAL,
Gheorghe Pavel

DIRECTOR GENERAL,
Marin Culcea

SERVICIUL JURIDIC,
Gheorghe Culcea

PRIMITOR,

SC „PLOIEȘTI INDUSTRIAL PARC” SA

DIRECTOR GENERAL,
Valerian Sfârloagă

DIRECTOR ECONOMIC,
Ana Moise

OFICIUL JURIDIC,
Maria Daniela Ionescu

ROMÂNIA
JUDEȚUL PRAHOVA
CONSILIUL JUDEȚEAN

HOTARÂREA NR. 33

Consiliul județean Prahova;

Văzând Expunerea de motive a președintelui Consiliului județean Prahova și Raportul nr.2196/25.03.2003 al Direcției generale juridic contencios și administrație locală prin care se propune trecerea unei suprafețe de teren din domeniul public în domeniul privat al județului Prahova și transmiterea sa în patrimoniul Societății Comerciale "Ploiești Industrial Parc" S.A.;

Având în vedere prevederile Legii nr.213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, ale Hotărârii Guvernului României nr.233/2003 privind trecerea fără plată a unui teren din domeniul public al statului și din administrarea Agenției Domeniilor Statului în domeniul public al județului Prahova și în administrarea Consiliului județean Prahova, ale Ordonanței Guvernului României nr.65/2001 privind constituirea și funcționarea parcurilor industriale, aprobată prin Legea nr.490/2002, precum și ale Legii nr.31/1990 privind societățile comerciale, republicată;

În temeiul art.109 din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. -Trecerea unei suprafețe de teren, situată în municipiul Ploiești, din domeniul public în domeniul privat al județului Prahova, identificată conform anexei la prezenta hotărâre.

Terenul prevăzut la alin.1 se transmite în patrimoniul Societății Comerciale "Ploiești Industrial Parc" S.A. în vederea dezvoltării activităților economice și atragerii investițiilor străine.

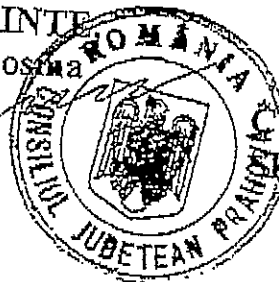
Art.2. -Predarea- preluarea terenului prevăzut la art.1 se face pe bază de protocol încheiat între părțile interesate, în termen de 30 de zile de la data intrării în vigoare a prezentei hotărâri.

Art.3. -Participarea Consiliului județean Prahova la capitalul social al Societății Comerciale "Ploiești Industrial Parc" S.A. cu suma de 500 milioane lei.

Art.4. -Direcția generală juridic contencios și administrație locală va comunica prezenta hotărâre celor interesați.

Data în Ploiești, azi 7 APR. 2003

PREȘEDINTE
Mircea Cosma



CONTRASEMNEAZĂ:
SECRETAR GENERAL,
Mihail Pavel

Consiliul Județean Prahova
a confirmat decizia Prezidiului
copii cu c.1. nr. 1
ȘEF SERVICIU SECRETARAT
Consiliul
Județean
Prahova

ROMÂNIA
JUDEȚUL PRAHOVA
CONSILIUL JUDEȚEAN

ANEXĂ
La Hotărârea nr. 33
Din data de 7 APR. 2003

DATELE DE IDENTIFICARE
a terenului care trece din domeniul public în domeniul privat
al județului Prahova și în patrimoniul Societății
Comerciale "Ploiești Industrial Parc" S.A.



Locul unde este situat terenul	Persoana juridică de la care trece terenul	Persoana juridică la care se transmite terenul	Caracteristicile tehnice ale terenului
Municipiul Ploiești Județul Prahova	Județul Prahova din administrarea Consiliului județean Prahova	Societatea Comercială "Ploiești Industrial Parc" S.A.	Suprafața totală a terenului = 137 ha, categori de folosință -agricol, din care: -suprafața de teren = 63 ha -tarlăua 63 -parcela 783 -suprafața de teren = 74 ha -tarlăua 62 -parcela 775

Consiliul Județean Prahova
Se confirmă conținutul actului
copii cu c. l. nr. 1
ȘEF SERVICIUL S.L. nr. 1
Consiliul Județean
Prahova

ROMANIA
JUDETUL PRAHOVA
PRIMARIA MUNICIPIULUI PLOIESTI

COMISIA TEHNICA DE URBANISM SI
AMENAJAREA TERITORIULUI
CONSTITUITA CONFORM HOTARARII NR.
235/04.10.2001 A CONSILIULUI LOCAL



AVIZ Nr. 156 DIN 17.07.2003.

Lucrarea : PLAN URBANISTIC ZONAL
PARCUL INDUSTRIAL CRANGUL LUI BOT
DN 72

Initiator : PRIMARIA MUNICIPIULUI PLOIESTI

Elaborator : Arh. MARIA DAMIAN / S.C. CONSPROIECT S.A.

In urma analizei in sedinta din data de 17.07.2003. Comisia Tehnica de Urbanism si Amenajarea Teritoriului acorda :

AVIZ FAVORABIL

pentru

PARCUL INDUSTRIAL CRANGUL LUI BOT

Avand 11- voturi pentru
- voturi impotriva
- abtineri
4- absente motivate



SECRETAR
ARH. SIMONA VALCU

377

**CONSILIUL JUDEȚEAN PRAHOVA
COMISIA TEHNICĂ DE AMENAJAREA
TERITORIULUI ȘI URBANISM
A JUDEȚULUI PRAHOVA**



AVIZ UNIC NR. 1107 din 16.07.2003

privind lucrarea: **PUZ - " PARCUL INDUSTRIAL PLOIEȘTI " în municipiul Ploiești**

DATE GENERALE DE RECUNOAȘTERE A DOCUMENTAȚIEI

Denumirea proiectului: - " Parc Industrial Ploiești "

Localizarea acestuia: - jud.Prahova, municipiul Ploiești

Faza de proiectare: - Plan Urbanistic Zonal

Nr.proiect/data elaborării - 30/15.169/ iunie 2003

Proiectant: - S.C. „ CONSPROIECT ” S.A. Ploiești –
arh. Maria Damian

Beneficiar: - S.C. „ PLOIEȘTI INDUSTRIAL PARC ” S.A.

OBIECTUL DOCUMENTAȚIEI:

Obiectul documentației îl constituie analiza multicriterială a posibilităților de introducere în intravilanul municipiului Ploiești a terenului în suprafață de 137,00 ha, în vederea realizării unui Parc Industrial. Terenul a intrat în patrimoniul SC „PLOIEȘTI INDUSTRIAL PARC” SA Ploiești conform Protocolului de predare – primire încheiat între Consiliul Județean Prahova și SC „Ploiești Industrial Parc” SA din data de 21.04.2003, încheiat în baza Hotărârii Consiliului Județean Prahova nr.33/07.04.2003.

Terenul este situat în partea de vest a municipiului Ploiești adiacent trupului de intravilan cu destinație specială „ Crângul lui Bot ” (fosta unitate militară) de-a lungul DN 72.

Conform planului cadastral întocmit în vederea preluării terenului de către SC Ploiești Industrial Parc SA , teritoriul respectiv este compus din două suprafețe de 63 ha și respectiv 74 ha, separate transversal de un drum de exploatare agricolă și un canal de aducțiune a apei pentru îmbunătățiri funciare și pentru industrie.

Accesul la zona studiată va fi asigurat din DN 72, cu care se învecinează pe o lungime de cca 1,8 Km.

Din elementele de temă precizate de beneficiar și în urma mai multor consultări avute cu acesta pe parcursul elaborării proiectului, s-au

În cadrul suprafeței de 137,00 ha, împărțită în 2 incinte ce vor comunica între ele carosabil și pietonal, bilanțul teritorial existent și propus se prezintă ca în tabelul de mai jos:



DESTINAȚIA TERENURILOR	EXISTENT		PROPUȘ	
Incinte (loturi) pentru unități industriale	-	-	108,0	79%
Circulații (carosabile, trotuare, spații verzi adiacente drumurilor, parcaj transport în comun)	-	-	14,0	10%
Zone destinate utilităților și serviciilor	-	-	8,0	6%
Zonă protecție aferentă viitoarei autostrăzi	-	-	7,0	5%
Teren liber	137,0	100 %	-	-
TOTAL	137,0 ha	100%	137,0 ha	100%

În interiorul fiecărei parcele, unitățile industriale vor avea obligația de a destina minim 20% din suprafața amenajării spațiilor verzi și plantațiilor, conform Regulamentului general de urbanism aprobat cu HG nr. 525/1996 (republicat cu completări în noiembrie 2002). De asemenea, se vor asigura tot în incinta proprie locurile de parcare aferente fiecărei unități, precum și circulațiile carosabile și pietonale, platformele tehnologice și alte folosințe specifice procesului tehnologic respectiv.

Indicatorii urbanistici propuși prin PUZ vor fi următorii:

- POT maxim = 60%
- CUT maxim = 1,8
- Regim maxim de înălțime = P+ 2E

Pentru accesul din DN 72 în Parcul Industrial s-a propus o soluție cu 2 etape de realizare pentru amenajarea viitoarei intersecții, astfel:

Etapa I : - intersecție la nivelul „ în T ” cu amenajarea benzilor suplimentare pentru direcția de stânga și respectiv de dreapta, cu dimensiuni corespunzătoare traficului prognozat și claselor tehnice ale drumurilor ce se intersectează, respectiv:

- lățimea benzilor de dreapta și de stânga = 3,50 m
- lungimea benzilor de stocaj = 90 m
- lungimea totală amenajată = 160-200 m

Având în vedere traficul important ce se va desfășura în această intersecție, poate fi posibilă și semaforizarea.

Etapa a-II-a: pasaj denivelat, care va asigura traversarea DN 72 fără puncte de conflict, stocări și diminuarea capacității de circulație. Această soluție permite desfășurarea circulației pentru toate direcțiile de mers fără a afecta traficul pe DN 72. Se propun a se amenaja benzi suplimentare pentru relația de dreapta cu înscriere treptată în fluxul principal și înscrierea pe relația de dreapta. Aceasta constituie o etapă de perspectivă, când Parcul Industrial se va dezvolta la capacitatea estimată, iar traficul generat în zonă va crește foarte mult.

Ca urmare a analizării documentației în ședința din data de 16.07.2003 a Comisiei Tehnice de Amenajarea Teritoriului și Urbanismului a județului Prahova constituită conform Hotărârii Consiliului Județean Prahova nr.60/26.10.2001 și a rezultatului votului prezentat alăturat:



- voturi pentru: 13
- voturi împotrivă: 0
- abțineri: 0

se acordă

AVIZ FAVORABIL

pentru „**P.U.Z. Parc Industrial Ploiești**” în municipiul Ploiești cu condiția completării documentației cu următoarele avize: Inspectoratul de Poliție Rutieră Prahova, Inspectoratul de Protecție a Mediului Ploiești, AND București și Grupul de Pompieri Prahova.

Față de acestea, după introducerea condiției susmenționate, se recomandă aprobarea documentației de către Consiliul Local al municipiului Ploiești.

PREȘEDINTE,

ing. Mircea Cosma



SECRETAR,

arh. Luminița Neamțu

R O M A N I A
MINISTERUL APĂRĂRII NAȚIONALE

-- Statul Major General --

Nr. D/2065

din 14.07.2003

București



Către

S.C. "PLOIEȘTI INDUSTRIAL PARC" S.A.

PLOIEȘTI

În baza prevederilor art. 7, litera c, din Legea nr. 50/1991, privind autorizarea executării construcțiilor și a Ordinului Comun al M.L.P.A.T., M.I., S.R.I. și M.Ap.N. nr. M.30/1995, Statul Major General avizează favorabil PLANUL URBANISTIC ZONAL pentru terenul, în suprafață de 137 ha, situat în partea de vest a municipiului Ploiești, la nord adiacent drumului național DN 72 (Ploiești-Târgoviște) între km 74+500 - 76+300, la sud Poligon M.Ap.N. și Pădurea Ocolul Silvic Ploiești, la vest Parcul Industrial existent, la est teren proprietate Bodin Ghiță Vasile, județul Prahova, conform documentației de urbanism trimise cu numărul de mai sus, în vederea realizării obiectivului "Parc industrial Ploiești".

Avizul este condiționat de:

-- respectarea cu strictețe a limitelor amplasamentului propus în documentația de urbanism;

-- neafectarea, sub nici o formă, a activităților militare, terenurilor, construcțiilor sau instalațiilor de orice fel, aflate în administrarea Ministerului Apărării Naționale;

-- respectarea cu strictețe a zonei de siguranță a Poligonului M.Ap.N. de cel puțin 400 m de la gardul exterior al poligonului, deoarece în acest poligon se fac trageri cu muniție de război. În cazul unui eveniment deosebit Primăria Municipiului Ploiești este răspunzătoare în fața instanței de judecată.

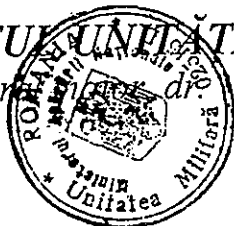
* Nu poate fi folosit pentru eliberarea autorizației de construire.

Încălcarea oricărei condiții de mai sus atrage de la sine anularea avizului și responsabilitatea juridică și materială a beneficiarului.

Pentru eliberarea avizului specific al Statului Major General, în vederea obținerii autorizației de construire, este necesar să trimiteți documentațiile tehnice (P.A.C.) pentru fiecare obiectiv de investiții în parte, ce urmează a se va realiza în zona studiată, în conformitate cu prevederile H.G. nr. 62 din 07.02.1996.

ȘEFUL UNITĂȚII MILITARE 02515"D" BUCUREȘTI

General





DIRECTIA MANAGEMENT LOGISTIC

1220 / 22.04.2003



NESECRET
Exemplar nr.

Nr. 330.463/DML

București, 07.07.2003

Către

S.C. PLOIESTI INDUSTRIAL PARC S.A.

Ploiești, Sos. Ploiesti-Târgoviște Km 8,

judetul Prahova

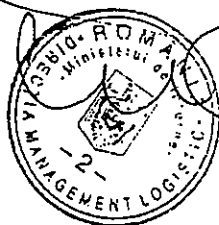
La adresa dumneavoastră nr. 1252 /2003, referitoare la elaborarea documentației tehnice "Plan Urbanistic Zonal - Parc Industrial Ploiești".
Amplasament: municipiul Ploiești, DN 72 Ploiești - Târgoviște - Crângul lui Bot, Km 8, județul Prahova

În conformitate cu prevederile Legii nr.350/2001 și precizările aprobate prin Ordinul comun al Ministerului Lucrărilor Publice și Amenajării Teritoriului, Ministerului Apărării Naționale, Serviciului Român de Informații și Ministerului de Interne nr.3422/1995, vă comunicăm avizul de principiu.

Prezenta adresă nu se substituie celorlalte avize impuse, după caz, de legislația privind regimul zonei de frontieră; regimul armelor, munițiilor, substanțelor toxice periculoase; prevenirea și stingerea incendiilor sau alte prevederi legale în vigoare.

Nerespectarea documentației conduce la anularea avizului dat de unitatea noastră.

ȘEFUL DIRECȚIEI



Telefon : 314.62.56 Fax : 312.44.21
311.08.07 313.34.17

București

ROMÂNIA
SERVICIUL ROMÂN DE INFORMAȚII
U.M. 0362 BUCUREȘTI
Nr. 35.663 din 18.07.2003



Către

S.C. "PLOIEȘTI INDUSTRIAL PARC" S.A.
- Șos. Ploiești – Târgoviște km. 8 -

La solicitarea dumneavoastră numărul 1251/01.07.2003 înregistrată la Serviciul Român de Informații cu nr. 35.663/02.07.2003, referitoare la Planul Urbanistic Zonal în vederea construirii "Parcului Industrial Ploiești" – DN 72 Ploiești – Târgoviște – Crângul lui BOT – km. 8, vă comunicăm că, în conformitate cu prevederile art. 56, alin. 1 din Legea nr. 350/2001 *privind amenajarea teritoriului și urbanismul*, s-a avizat favorabil documentația depusă de dumneavoastră.

Vă restituim alăturat documentația.

ȘEFUL UNITĂȚII,





INSPECTORATUL DE PROTECȚIE A MEDIULUI PLOIEȘTI

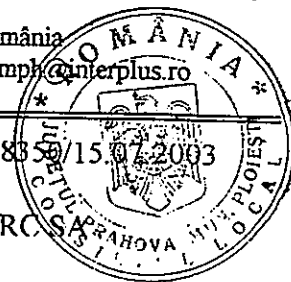
PLOIEȘTI

Str. Gh. Gr. Cantacuzino nr. 306, 2000 - Ploiești, Prahova, România
Tel.-Fax: 40 - 44 - 144495, 144134, 115811; Telefon: 194960, E-mail: apmph@interplus.ro

Nr. 8359/15.07.2003

Catre,

SC PLOIESTI INDUSTRIAL PARC S.A.
Sos. Ploiesti-Targoviste, Km. 8
Ploiesti, jud. Prahova



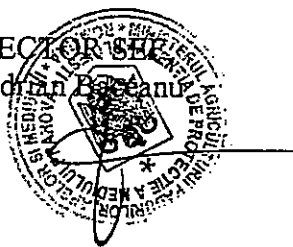
În conformitate cu prevederile Legii Protecției Mediului nr.137/1995, republicată și modificată prin OUG nr. 91/2002, și a Procedurii de reglementare, conform Ordinului MAPPM nr.125/1996, urmare analizei documentelor, va comunicăm **DECIZIA FINALA** nr. 1190/15.07.2003, care se va anunța public prin afisare la sediul I.P.M.Ploiesti.

Decizia poate fi contestată în termen de 15 de zile de la anunțare. La expirarea acestui termen, I.P.M. eliberează **ACORDUL DE MEDIU** sau respinge motivat eliberarea acestuia pentru obiectivul "**PLAN URBANISTIC ZONAL-PARC INDUSTRIAL PLOIESTI**" în localitatea Ploiesti, sos. Ploiesti-Targoviste km 8, jud. Prahova.

INSPECTOR SEF
Ing. Adrian Băceanu

SEF SERV.AUTORIZARI,
Ing.Doina Gheorghe

Intocmit,
Ing. Angela Bratu





PRAHOVA

MINISTERUL AGRICULTURII, PADURILOR, APELOR ȘI MEDIULUI
AGENȚIA DE PROTECȚIE A MEDIULUI PRAHOVA

Str. Gh. Gr. Cantacuzino nr. 306, 2000 - Ploiești, Prahova, România
Tel.-Fax: 40 -244 - 515811, 544134, E-mail: office@ipmph.ro; www.ipmph.ro



ACORD DE MEDIU
Nr. PH-133 din 30.07.2003

Ca urmare a cererii adresate de SC PLOIESTI INDUSTRIAL PARC SA cu sediul in localitatea Ploiesti, sos. Ploiesti-Targoviste, Km.8, jud. Prahova, înregistrată cu nr.8350/03.07.2003 si completata ulterior cu nr. 8766/15.07.2003, cu Decizia Finala nr. 1190/15.07.2003,

în urma analizării documentelor transmise in cadrul Colectivului de Analiza Tehnica din 14.07.2003 și a verificării,

in baza OUG nr. 64/2003 privind infiintarea si functionarea Ministerului Agriculturii, Padurilor, Apelor si Mediului si a Legii nr. 294/2003 privind aprobarea Ordonantei de Urgenta nr. 91/2002 pentru modificarea si completarea Legii Protectiei Mediului nr.137/1995, se emite :

ACORD

pentru: PLAN URBANISTIC ZONAL - PARC INDUSTRIAL PLOIESTI din localitatea Ploiesti, sos. Ploiesti-Targoviste, Km.8, jud. Prahova,

care prevede masuri de protectie a factorilor de mediu,

in scopul includerii in intravilanul municipiului Ploiesti a zonei studiate si analiza multicriteriala a posibilitatilor de realizare a Parcului Industrial pe teritoriul precizat,

in următoarele condiții:

- Teritoriul studiat in PUZ este situat in partea de vest a municipiului Ploiesti, pe soseaua Ploiesti Targoviste si are o suprafata totala de 137 ha; teritoriul respectiv este compus din doua suprafete de 63 ha si respectiv 74 ha, separate transversal de un drum de exploatare agricola si de un canal de aductiune a apei pentru imbunatatiri funciare si pentru industrie.
- Echiparea edilitara a teritoriului practic nu exista, dar sunt posibilitati de racordare la retelele existente in vecinatate (alimentare cu apa, canalizare, alimentare cu gaze naturale, energie electrica, telefonie), dupa cum urmeaza:
 - Pentru alimentarea cu gaze naturale se va realiza un racord de inalta presiune, din conducta de transport ϕ 20"-inel alimentare oras Ploiesti;
 - Pentru asigurarea energiei termice necesare incalzirii spatiilor si prepararii apei calde menajere, precum si in scopuri tehnologice, se propune realizarea unor centrale termice proprii pentru fiecare beneficiar;
 - Pentru alimentarea cu energie electrica se propune o statie de transformare de 110/20kV;
 - Pentru alimentarea cu apa se propun doua variante:
 1. Sursa APA NOVA -din gospodaria de apa Crangu lui Bot;
 2. Conducta de aductiune apa potabila Movila-Vulpiei-Brazi in administrarea AN Apele Romane;
 - Pentru evacuarea apelor uzate menajere si industriale se propune realizarea pentru fiecare etapa a parcului cate o statie de epurare modulata a carei executie se va realiza etapizat in functie de necesitati si dinamica de dezvoltare a parcului industrial; statiile de epurare vor fi dotate cu tehnologii performante, iar apele uzate epurate se vor descarca prin pompare in canalizarea oraseneasca din dreptul EFES Ploiesti, care are posibilitatea de preluare de cca

200 l/s pana la capacitatea maxima de transport; obligativitatea construirii conductei pentru descarcarea apelor uzate de la statia de epurare la punctul de evacuare in rețeaua de canalizare oraseneasca, revine beneficiarului SC PLOIESTI INDUSTRIAL PARC SA.

- Apele pluviale vor fi colectate printr-o rețea de canalizare dezvoltata separat pe etapele I si II fiind conduse la bazinele de retentie ($V_u=6.000$ mc, respectiv $V_u=5.000$ mc) de unde după incetarea ploii vor fi pompate in canalul de apa industriala Prahova-Nedelea-Brazi;



Documentația conține: memoriu de prezentare elaborat de SC CONSPROIECT SA Ploiesti și următoarele avize prealabile, emise de alte autoritati: certificat de urbanism nr. 781/19.06.2003 emis de Primaria Municipiului Ploiesti; adresa nr. 2640/2003 emisa de AN APELE ROMANE-SGA Prahova; aviz nr. 2333/2003 emis de SC CONPET SA Ploiesti; aviz nr. 10080/2003 emis de SC PETROTRANS SA Ploiesti; plan cu situatia existenta, echiparea tehnico-edilitara, planșa de reglementari, plan de incadrare in teritoriul localitatii ; dovada anunt public.

Prezentul acord de mediu se emite cu urmatoarele conditii speciale:

- vor fi respectate soluțiile tehnice din documentația ce a stat la baza emiterii prezentului acord de mediu și care constituie anexă la acesta;
- vor fi respectate prevederile Legii Protecției Mediului nr. 137/1995, republicata in 2000, modificata si completata cu OUG nr.91/2002, ale Ordinului Ministerului Sanatatii 536/1997 și ale tuturor avizelor emise anterior.
- la promovarea lucrarilor propuse prin PUZ (construiri, reabilitari, extinderi, modernizari de drumuri, rețele edilitare, statii de epurare, etc), beneficiarul lucrarilor are obligatia de a solicita acord de mediu.
- se interzice realizarea unor obiective cu caracter industrial poluant.
- depozitarea materialelor de construcție se va face astfel încât să nu blocheze căile publice de acces (carosabil, trotuare, ulițe, etc.) și să nu poată fi antrenate de vânt sau apa provenită din precipitații;
- pentru **colectarea selectivă a deșeurilor** rezultate atât în timpul execuției obiectivului , cât și după punerea în funcțiune, în timpul exploatării sale – **în vederea valorificării sau reciclării celor re folosibile** și a evacuării la rampa de gunoi a localității a celor nereutilizabile – vor fi instalate recipiente (containere) adecvate; beneficiarul are obligația de a asigura salubritatea zonei aferente obiectivului pe toată perioada realizării lui, cât și după aceea;
- nu se admit evacuări de ape uzate, reziduuri sau deșeuri de nici un fel în apele de suprafață sau subterane, pe sol sau în subsol;

În cazul în care instituțiile de avizare prevăzute în certificatul de urbanism nu emit actul de reglementare, prezentul acord de mediu se anulează.

Acordul de mediu este valabil pe toata perioada punerii in aplicare a proiectului, dar isi pierde valabilitatea daca lucrarile de investitii pentru care a fost eliberat nu incep in maximum 2 ani de la data emiterii.

Nerespectarea prevederilor acordului atrage după sine suspendarea sau anularea acestuia, după caz.

Achitat tarif 500.000 lei, cf.Ord.340/2000 al M.A.P.P.M., cu chit.nr. 5645116/2003 si nr. 5817515/2003 si taxa pentru Fondul de Mediu de 200.000 lei, cu chit nr. 5817515/2003.



Intocmit,
Ing. Angela Bratu

Angela Bratu



Regia Autonomă de Transport Public PLOIEȘTI

Ploiești cod 2000 str. Găgeni nr.88 tel.(40-244) 143761 fax.(40-244) 513228 e-mail office@ratph.ro

Nr. I14737 07.07.2003

Către,

S.C. PLOIEȘTI INDUSTRIAL PARC S.A.

Șos. Ploiești – Târgoviște km 8

Tel./Fax : 0244-595497

Referitor la solicitarea dvs. nr. 1253/01.07.2003 privind avizul la PLANUL URBANISTIC ZONAL pentru "PARCUL INDUSTRIAL PLOIEȘTI" proiect nr. 30/15169/2003 elaborat de S.C. CONSPROIECT S.A. PLOIEȘTI, vă comunicăm avizul favorabil.

DIRECTOR GENERAL,

Ing. Mircea Vulcan -





387

7.2003

AVIZ SANITAR

Având în vedere cererea nr. S 3930 / 2003 adresată de SC "PLOIESTI INDUSTRIAL PARC "SA", cu domiciliul / sediul în localitatea PLOIESTI, SOS. PLOIESTI-TARGOVISTE, KM 8, în baza legislației sanitare în vigoare și a referatului de evaluare nr. 307 / 2003 efectuat de medic primar igiena Dr. Luminita Stoia, examinând documentația prezentată, *avizăm sanitar favorabil* proiectul de P.U.Z. - **INTRODUCERE TEREN IN INTRAVILAN SI AMENAJARE PARC INDUSTRIAL PLOIESTI** în localitatea PLOIESTI, SOS. PLOIESTI-TARGOVISTE- DN 72 - CRANGUL LUI BOT, elaborat de SC "CONSPROIECT" SA, în următoarele condiții obligatorii pt. fazele ulterioare de proiectare și realizare:

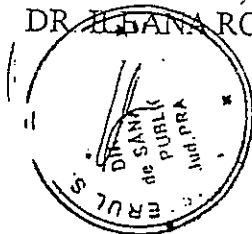
1. Alimentarea cu apă potabilă se va face din sursa "Gospodăria de apă Cringul lui Bot administrată de SC "APA NOVA" PLOIESTI sau din conductă de aducțiune Movila Vulpilor - Brazi - FI administrată de A.N. APELE ROMANE.
2. Materialele folosite pentru realizarea gospodăriilor de apă (rezervoare) și a rețelilor de apă potabilă vor fi avizate de Ministerul Sănătății pentru folosință în acest scop.
3. Se vor respecta zonele de protecție sanitară ale gospodăriilor de apă și rețelilor de apă potabilă în conformitate cu H.G. 101/1997.
4. La nivelul gospodăriilor de apă vor fi prevăzute posibilități de corectare a clorului rezidual liber, astfel încât concentrația acestuia să se încadreze în parametri stabiliți în Legea nr. 458 - Legea apei potabile.
5. Se va asigura zona de protecție sanitară a stației de epurare în conformitate cu Ordinul Ministerului Sănătății nr. 536/1997.
6. Se va avea în vedere asigurarea compatibilității între activitățile industriale ce urmează a se desfășura.
7. În vederea obținerii autorizației de construire pentru fiecare obiectiv se va solicita aviz sanitar în baza unei documentații depuse la DSP Ph. conform Ordinului Ministerului Sănătății nr. 17/2002.

* Proiectantul va înainta câte o copie a prezentului aviz sanitar constructorului și beneficiarului lucrării spre știință și conformare.

** Prezentul aviz devine nul de drept în cazul nerespectării parametrilor tehnici și sanitari prevăzuți în proiect și a condițiilor menționate mai sus.

*** După finalizarea lucrării și înaintate de darea în folosință, beneficiarul va solicita AUTORIZATIA SANITARA DE FUNCTIONARE pentru obiectivul realizat.

DIRECTOR,
DR. ~~ELIANA~~ ROMAN



BIROU AVIZARE-AUTORIZARE
ING. DANIELA ZIELINSCHI



Nr. 107.279
din 30.06.2003

Către,
S.C. PLOIEȘTI INDUSTRIAL PARC S.A. Ploiești
Șos. Ploiești – Târgoviște km 8

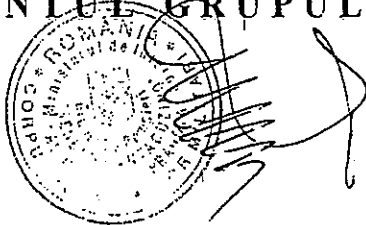
La solicitarea dumneavoastră vă aducem la cunoștință că **Planul Urbanistic Zonal**
– **Parcul industrial Ploiești** din localitatea Ploiești, șos. Ploiești – Târgoviște km 8 nu
face obiectul avizării de prevenire și stingere a incendiilor.

Pentru construire unități industriale trebuie asigurate anumite condiții care concură
la îndeplinirea criteriilor de siguranță la foc a construcțiilor .

Aceste condiții se referă la asigurarea surselor de apă pentru stingerea incendiilor și
a căilor de acces și intervenție pentru autospecialele de stins incendii .

COMANDANTUL GRUPULUI

Lt. col.



Ing. Ștefan VOICU BOȘOVEI



ROMTELECOM S.A.

SOCIETATEA NATIONALA DE TELECOMUNICATII

DIRECTIA DE TELECOMUNICATII PRAHOVA

PLOIESTI, str. Stefan Greceanu nr.1

Inregistrata la Registrul Comertului sub nr. J29/ 1498/04.12.1997

Operator de date cu caracter personal nr.17



Către, S.C. PLOIESTI INDUSTRIAL PARC S.A.
Sos. Ploiești-Târgoviște, Km. 8, tel/fax 0244 595497

Urmare adresei dvs. nr. 1227/27.06.2003, privind lucrarea " **PLAN URBANISTIC ZONAL, PARCUL INDUSTRIAL PLOIESTI, AMPLASAT PE D.N. 72 PLOIESTI-TÂRGOVIȘTE, JUD. PRAHOVA- proiect nr. 30/15169/2003 elaborat de CONSPROIECT S.A. Ploiești** ", vă comunicăm următoarele:

În zona unde se propune amplasarea viitorului obiectiv, unitatea noastră are pozate instalații telefonice subterane și aeriene amplasate astfel: Cele 4 (patru) cable telefonice interurbane existente, sunt amplasate eronat pe planul de situație coordonator de rețele.

În realitate acestea sunt amplasate în săpătură, în lungul D.N.72, partea dreaptă, sensul Ploiești-Târgoviște, (nu pe partea stângă) la o adâncime de 0,6-1,0 m. și la distanță variabilă față de axul D.N.72.

Instalațiile telefonice aeriene constau într-un circuit telefonic, pozat aerian pe stâlpi pe lângă drumul de exploatare existent, și asigură telefonizarea Poligonului M.Ap.N.

Având în vedere această situație, considerăm necesar ca toate lucrările proiectate în această zonă pentru realizarea obiectivului propus, respectiv Parcul Industrial, să fie avizate de unitatea noastră, pentru corelarea tuturor instalațiilor existente și viitoare, inclusiv cele de telecomunicații.

În ceea ce privește situația propusă de proiectant, deoarece traseul cablelor telefonice subterane existente în lungul D.N.72 sunt afectate de accesul în viitorul obiectiv dinspre D.N.72, este necesară proiectarea și executarea unor lucrări de protejare și deviere a acestora, atât pe perioada de construire a intersecției cât și pentru situația definitivă.

Referitor la telefonizarea Parcului Industrial, vă comunicăm următorul punct de vedere. Conform celor menționate de proiectant atât în memoriul tehnic întocmit cât și în planul de situație coordonator de rețele, este necesară construirea prin grija beneficiarului a unei canalizații telefonice amplasată pe toate străzile din incintă propuse, cu racordare la fiecare viitor obiectiv. Pe această canalizație telefonică vor fi instalate cable telefonice dimensionate corespunzător mobilării întregului Parc Industrial, fiecare obiectiv având la rândul său o rețea proprie în funcție de necesarul fiecărui posibil abonat.

Pentru racordarea Parcului la rețeaua telefonică ROMTELECOM, este necesară instalarea unei fibre optice cu conectare în C.T.D. Strejnic, soluția aceasta fiind mai economică decât cea cu conectare în C.T.D. Ploiești Vest. Fibra optică va fi instalată în săpătură în lungul canalului cu apă ce traversează și zona viitorului Parc Industrial, până în comuna Strejnic, urmând ca pe teritoriul acestui obiectiv să fie instalată în canalizația telefonică proiectată pentru incintă. Punctul terminal al fibrei optice va fi în clădirea Administrației Parcului, unde va fi necesară instalarea și a unei centrale telefonice pentru toată zona Parcului dimensionată conform cerințelor beneficiarului.

Circuitul aerian care în prezent asigură legătura telefonică la Poligonul M.A.N. va fi introdus prin cablu în canalizația telefonică prevăzută de proiectantul general pe același traseu, traseul de stâlpi urmând să fie deservit.

DIRECTOR ADJ. TEHNIC
Ing. F. Ciobănas
DIRECTOR

ȘEF SERV. REȚELE
Ing. I. Dolăte

Copii: Serv. Transmisiuni, Ing. A. Vilsănoiu

APA NOVA

Ploiesti



390

AVIZ NR. 6425/18.07.2003

eliberat in conformitate cu prevederile

Legii nr.453/2001 , art.6 , al.2 si Legii nr.326/2001

Catre ,
s.c.PLOIESTI INDUSTRIAL PARC s.a.
Sos. Ploiesti - Targoviste Km 8
2000 PLOIESTI

Urmare adresei dv. nr. 6425 din 30.06.2003 prin care solicitati aviz amplasament pe planul nr. AC 5043-10655 din 06.2003 scara 1:10.000 proiect nr.30/15162 elaborat de proiectant Consproiect s.a. Ploiesti va comunicam : avizam favorabil solutia propusa de dumneavoastra : Avizare si aprobare PUZ in str. D.N. 72 Ploiesti-Targoviste - Crangul lui Bot, conform Certificatului de Urbanism nr. 781 / 19.06.2003 cu urmatoarele recomandari:

- retelele din zona au fost trasate orientativ , pentru identificare exacta se vor executa sondaje prin sapare manuala , solicitand asistenta tehnica din partea S.C.APA NOVA Ploiesti S.R.L. , sing.Gheciu Dorel;

- lucrarile de sapatura si umplutura se vor executa manual , cu atentie , pentru a evita deteriorarea sau avarierea retelelor de apa si canalizare existente , precum si a bransamentelor de apa si canalizare;

- avarierea si deteriorarea retelelor si bransamentelor de apa si canalizare de catre constructori se vor sanctiona si suporta de catre cei vinovati , conform Legii 10/1995 si Legii 98/94 , remediarea efectuandu-se de S.C.APA NOVA Ploiesti S.R.L. pe cheltuiala constructorului . Cantitatea de apa pierduta din cauzele de mai sus , va fi stabilita si facturata celor vinovati de producerea avariei;

- in zonele de intersectie sau paralelism cu retelele de apa sau canalizare se vor lua masuri de protectie in conformitate cu prevederile normativelor in vigoare.

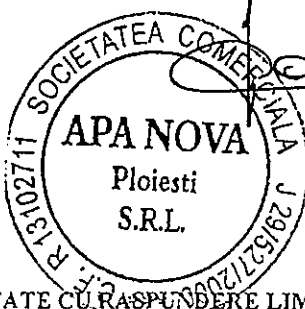
Pentru situatiile mai deosebite sau urgente se va solicita dispeceratul S.C.APA NOVA Ploiesti S.R.L. la telefoanele : 0800 800 923 ;0244 407630.

Prezentul aviz este valabil 360 de zile de la emitere .

- Pentru obtinerea autorizatiei de construire este necesar a se obtine avizul de amplasament si avizul de racordare la reseaua de apa si canalizare.

- Aviz valabil numai dupa obtinerea actului de concesiune al terenului.

DIRECTOR EXPLOATARE
JEAN LUC RODIER



APA NOVA PLOIESTI, SOCIETATE CU RASPUNDERE LIMITATA
Capital social: 71.105.800.000 lei, Cod fiscal R 13102711; Str.Bobalna nr.10, 2000 Ploiesti, Romania
Tel.: +40(0)44-407600, Fax +40(0)44-19.15.60, e-mail: ldonciu@apanova-ploiesti.ro



STATIE EPURARE APE UZAT ROMANIA

MENAJERE + STATIE POMPARE

Quz = 360 mc/h



LEGENDA

— Cm — Conducta apa menajera
— A — Conducta apa pluviala
— Retea apa existenta

S.C. APA NOVA PLOIESTI SRL

CONF. AVIZ NR. 6425/18.07.2003

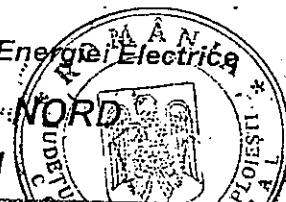
DIRECTOR EXPLOATARE

JEAN-LUC RODIER



SOLUTIILE TEHNICE SI ECONOMICE CUPRINSE IN PREZENTA DOCUMENTATIE SUNT PROPRIETATE INTELLECTUALA "S.C. CONSPROIECT S.A. PLOIESTI" SI POT FI UTILIZATE NUMAI IN SCOPUL PREVAZUT IN CONTRACT.
DOCUMENTATIA NU POATE FI REPRODUSA INTEGRAL SAU PARTIAL FARA ACORDUL SCRIS AL "S.C. CONSPROIECT S.A. PLOIESTI".

CONDUCEREA PROIECTULUI			COORDONARE		
DIRECTOR GENERAL	ing. DABUJA Mihail Bogdan	ing. Alexandru CRETU	ing. Alexandru CRETU	PR. NR. 30/15169	
DIRECTOR PROIECTARE	arb. MIRCEA Alexandru	sing. S. CONSTANTINESCU	sing. S. CONSTANTINESCU	P.U.Z.	
COORDONATOR C.T.A.	ing. DUMITRESCU Ecaterina			SCARA 1:2000	
consproiect S.A. PLOIESTI ROMANIA <small>STRADA MAFAMJES NR. 12 PLOIESTI 2200 TEL. 122.635 141.811 FAX 122.416</small>			Beneficiar: "S.C. PLOIESTI INDUSTRIAL PARC S.A." PARC INDUSTRIAL PLOIESTI		DATA
Sef proiect	arb. Mariana DAMIAN	Plan nr.: AC 5042 - 10655	RETELE ALIMENTARE CU APA SI CANALIZARE		
Sef pr. sp.	ing. Iulian COMPANIS				
Proiectat	sing. Adrian CIMPOESU				
Desenat	des. Mihaela GEORGESCU				

Str. Mărășești 44, Ploiești, Județul Prahova
SERVICIUL EXPLOATARETel: 0244 405999 Fax: 0244 405704
S.C. ELECTRICA MUNTENIA NORD S.A.
S.D.F.E.E. PLOIESTINR. 7753 / 11.11.2003
REPARTIZAT LA 11.11.2003

CATRE,

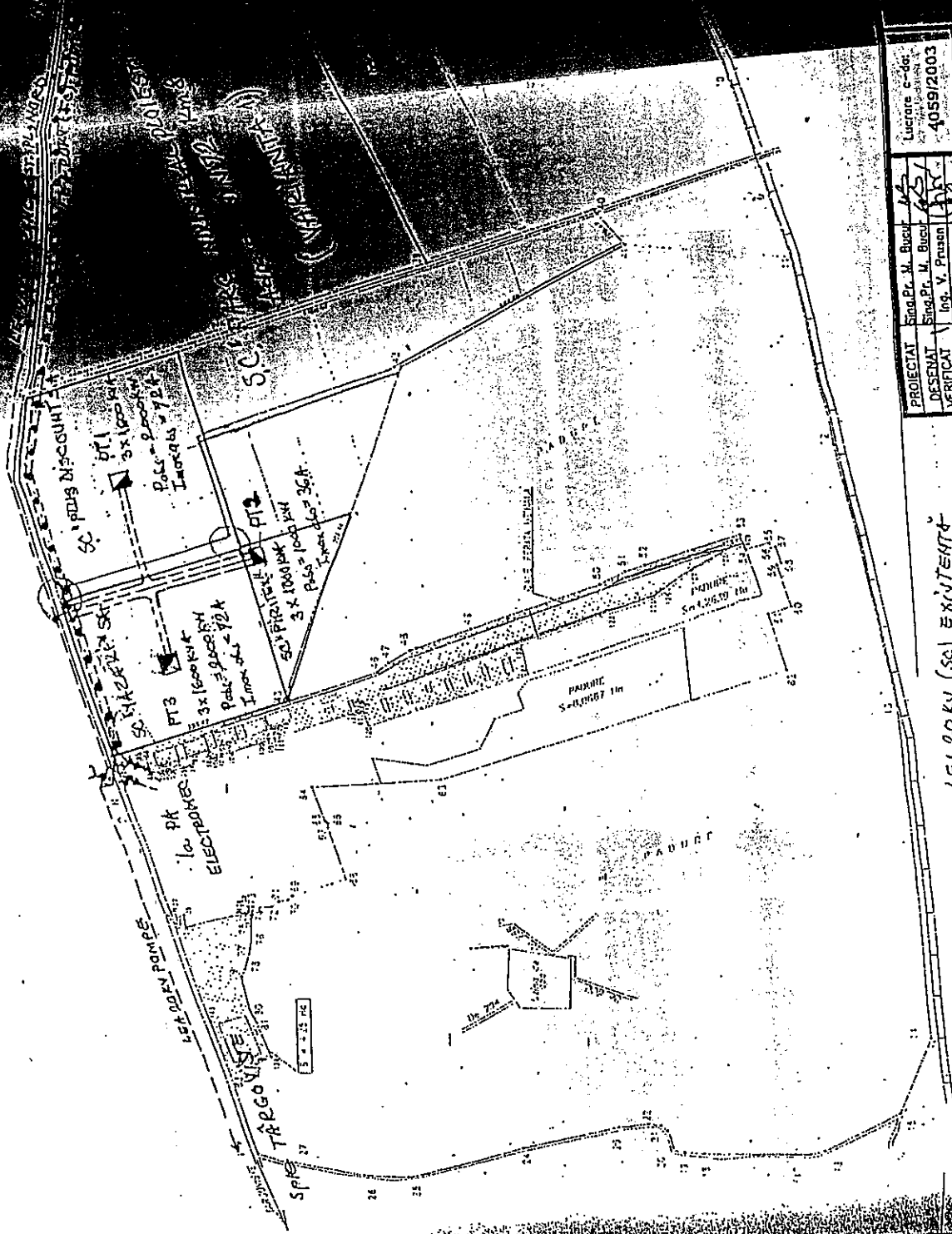
SC. PLOIESTI INDUSTRIAL PAAC S.A.
soseaua Ploiești - Târgoviște km.8Urmare solicitării dumneavoastră privind avizarea amplasării în localitatea :
Ploiești str. Sos. Ploiești - Târgoviște km.8 Județul Prahova
a construcției reprezentând parc industrial "Ploiești"

conform planului anexat , va comunicam avizul S.D.F.E.E. Ploiești cu următoarele condiții :

- Amplasamentul construcției fata de elementele din teren si fata de instalațiile electrice aeriene si subterane nu vor fi modificate si raman neschimbate conform planului anexat , respectandu - se prescripțiile S.C. ELECTRICA : PE 101 A / 85 (republicat in 1993) , 101 / 93 , 104 / 93 , 107 / 95 , 106 / 95 , 1.LI - Ip 5- 89 , STAS 8591 / 1 - 91 .
- In cazul in care in zona de amplasament a construcției exista instalații energetice ale altor destinatari decât S.C. ELECTRICA , se va solicita acordul acestora .
- In situația in care pe terenul dumneavoastră se afla instalații energetice proprietate S.D.F.E.E. Ploiești aveți obligația asigurării necondiționat a accesului personalului si utilajelor S.D.F.E.E. Ploiești pentru remedierea incidentelor , executarea reviziilor si lucrărilor la aceste instalații .
- Construcțiile cu caracter provizoriu vor putea fi debransate necondiționat de la rețeaua electrica la solicitarea Consiliilor Locale .
- In timpul execuției lucrărilor se vor lua masuri de către constructor pentru respectarea normelor de protecția muncii privind lucrul in apropierea liniilor electrice aeriene sau subterane .
- Orice modificare a instalației de alimentare cu energie electrica solicitata de consumator , va fi plătită integral de acesta , bransamentele electrice afectate de viitoarea construcție vor fi refăcute in soluție modernizata .
- Lucrările in instalațiile energetice vor fi realizate numai printr-o societate atestata de către S.C.ELECTRICA .
- Pentru prevenirea avarierii instalațiilor (LEA , LES) cu utilaje de construcție sau autovehicule si pentru evitarea producerii de accidente , se vor efectua sondaje de identificare exacta a traseelor cablurilor electrice numai cu asistenta tehnica din partea C.E.M.T.J.T. Ploiești str. Mihai Bravu nr. 49 telefon 524 010 care va asigura delegat competent.

Prezentul AVIZ nu constituie autorizație pentru execuția instalației interioare si racordare la rețeaua de joasa tensiune .

Avizul de racordare se va solicita si obține separat , in conformitate cu reglementările privind taxa de racordare (Instrucțiune privind stabilirea taxei pentru puterea aprobata consumatorilor si realizarea lucrărilor de alimentare cu energie electrica a acestora OU - I 217 - 96 si H.G.R. 2 / 1992) .



PROIECTAT	Sing. Pr. M. Bucur	Lucrare c-de:	4059/2003
DESIGNAT	Sing. Pr. M. Bucur	Scara:	1:10000
VERIFICAT	Ing. V. Prusan	Data:	14.mai.2003
CONFIRMAT	Sing. Pr. M. Bucur		
APPROBAT	Ing. V. Prusan		
S.I.S.E. "ELECTRICA MUNTENIA NORD"			
A.I.S.E.-A.P.C. Ploiesti			
Sv. MARSESI nr. 44			
Tel. 0244-517180			
Fax: 0244-517180-104			

--- LEA 20KV (SC) EXISTENTĂ
 --- LEA 20KV (SC) PROIECTATĂ
 --- LEA 20KV (SC) EXISTENTĂ
 --- LEA 20KV (SC) PROIECTATĂ

STATUL MAJOR
DE PROTECTIE
CIVILA

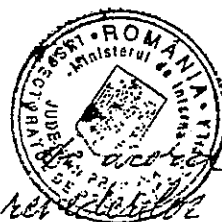


394



UI

RADA



*cu respectarea
Legii 46/96 art. 33
G. St. Viduș
11.04.2003*

CONSPROIECT S.A.
AVIZAT *Chad*

SOLUTIILE TEHNICE SI ECONOMICE CUPRINSE IN PREZENTA DOCUMENTATIE
SUNT PROPRIETATE INTELECTUALA A „S.C. CONSPROIECT S.A.” PLOIESTI
SI POT FI UTILIZATE NUMAI IN SCOPUL PREVAZUT IN CONTRACT.
DOCUMENTATIA NU POATE FI REPRODUSA INTEGRAL SAU PARTIAL
FARA ACORDUL SCRIS AL S.C. CONSPROIECT S.A. PLOIESTI

ENT.

CONDUCERE		COORDONARE	
DIRECTOR GENERAL	ING. M.B. BABIJA	D.P.	ING. R. BARBALATA
DIRECTOR PROIECTARE	ARH. ALEX. MARCEA	E.H.E.	ING. I. COMPANIS
COORD. C.T.A.	ARH. V. SOCOLEANU	I.E.	ING. A. CRETU
		I.G.	SING. ST. CONSTANTIN
		I.T.	ING. E. GEORGESCU
S.C. CONSPROIECT S.A. PLOIESTI		Benef: S.C. PLOIESTI INDUSTRIAL PARC S.A. PARC INDUSTRIAL PLOIESTI	
SEF PROIECT	ARH. M. DAMIAN	PL.NR.-A-48992-10655	PR. NR. 30
PROIECTAT	ARH. M. DAMIAN	PLAN DE SITUATIE REGLEMENTARI	15.169
DESENAT	ARH. M. DAMIAN		FAZA P.U.Z.
VERIFICAT	ARH. M. RADULESCU		SCARA 1:2000
			DATA: 05-2003

ROMANIA
INSPECTORATUL DE POLITIE JUDETEAN
PRAHOVA
POLITIA DE SIGURANTA PUBLICA
SERVICIUL POLITIEI RUTIERE

EX. NR. 1
NR. 211726
PLOIESTI
12/02/2004

396

Vasile Lupu nr.60, Ploiesti, cod 2000 Tel.:0244-30.20.05 Fax: 0244-18.53.41

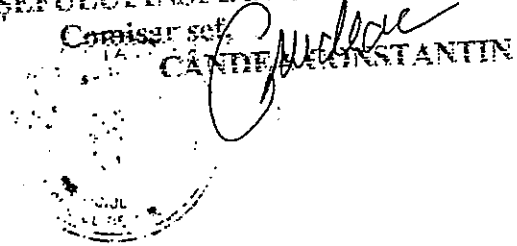


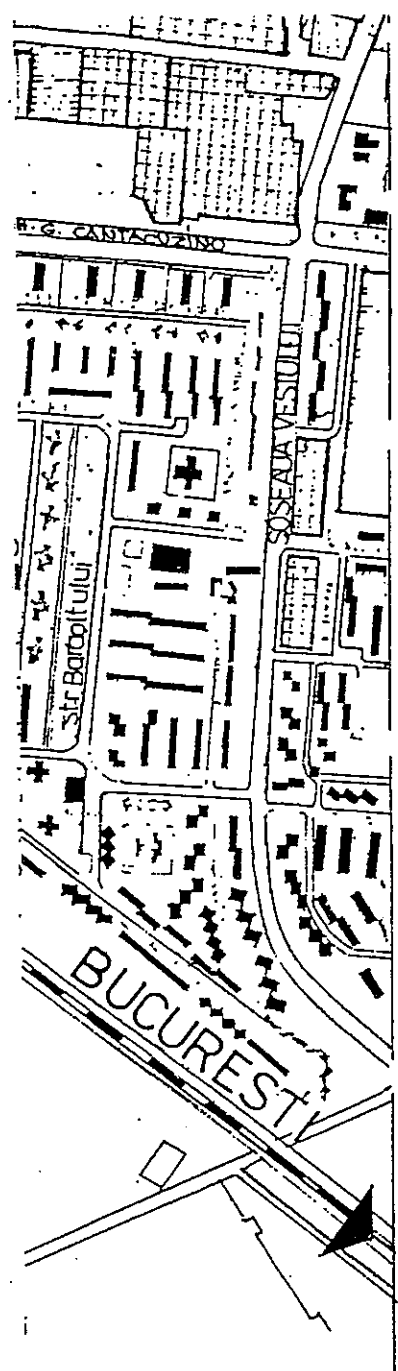
C A T R E,
SC PLOIESTI INDUSTRIAL PARC S.A.,
ȘOSEAUA PLOIESTI-TÂRGOVIȘTE, KM. 8

Revenim la adresa nr. 211715/10.07.2003 comunicându-vă acordul privind "PLANUL URBANISTIC ZONAL" pentru Parcul Industrial Ploiești-proiect nr. 30/15169/2003.

Realizarea accesului în și din obiectiv în D.N.72, respectiv amenajarea intersecției, se va efectua respectându-se condițiile legale de proiectare și execuție prevăzute de Legea 10/1995, O.G.43/1997, O.U.G. 195/2002, H.G.85/2003, Ordinul M.T. nr.571/1997 precum și a celorlalte normative și prescripții tehnice din domeniu.

ȘEFULUI INSPECTORATULUI
Comisar șef
CÂNDĂ MARIAN





Col. Belykh
cu respectarea
prevederilor art. 106/96 art. 33
S. Pl. - S. Pl. L
11.07.2003

CONSPROIECT S.A.
AVIZAT C.T.A.

SOLUTIILE TEHNICE SI ECONOMICE CUPRINSE IN PREZENTA DOCUMENTATIE SUNT PROPRIETATE INTELECTUALA A „S.C. CONSPROIECT S.A.” PLOIESTI SI POT FI UTILIZATE NUMAI IN SCOPUL PREVAZUT IN CONTRACT. DOCUMENTATIA NU POATE FI REPRODUSA INTEGRAL SAU PARTIAL FARA ACORDUL SCRIS AL „S.C. CONSPROIECT S.A.” PLOIESTI

CONDUCERE			COORDONARE		
DIRECTOR GENERAL	ING. M.B. DAMIAN		D.+P.	ING. R. BARBALATA	
			L.H.T.E.	ING. I. COMPANIS	
DIRECTOR PROIECTARE	ARH. ALEX. MIRCEA		I.E.	ING. A. CRETU	
			I.G.	SING. ST. CONSTANTINESCU	
COORD. C.T.A.	ARH. V. SOCOLEANU		I.T.	ING. E. GEORGESCU	
S.C. CONSPROIECT S.A. PLOIESTI			Benef.: S.C. PLOIESTI INDUSTRIAL PARC SA PARC INDUSTRIAL PLOIESTI		PR. NR. 30 15169 FAZA P.U.Z.
SEF PROIECT	ARH. M. DAMIAN	SW	PL. NR.-A - 48 990 - 10655		SCARA 1:10.000
PROIECTAT	ARH. M. DAMIAN	SW	PLAN DE INCADRARE IN ZONA		DATA
DESENAT	ARH. M. DAMIAN	SW			06-2003

Az

ADMINISTRAȚIA NAȚIONALĂ "APELE ROMÂNE"
D.A. Buzău Ialomița – SISTEMUL DE GOSPODĂRIRE A APELOR
PRAHOVA



Str. Gh. Gr. Cantacuzino Nr. 304 - 308
2000, PLOIEȘTI
E-mail: secretariat@sgapl.ph.euroweb.ro

Tel.: 0244 - 51 42 66, 51 60 51, 51 20 30
19 50 16 - Dispecerat
Fax: 0244 - 51 95 84, 51 20 30
Mobil: 0723 - 298 505

Nr. 3004 / 03.07.2003

Către,

S.C. PLOIEȘTI INDUSTRIAL PARC S.A.
șoseaua Ploiești – Târgoviște km 8,
județul Prahova

Alăturat vă înaintăm avizul de gospodărire a apelor nr. 666 / 15.07.2003 privind "P.U.Z. Parc Industrial Ploiești ". Restituim un exemplar din documentația tehnică ce a stat la baza emiterii avizului.

Director,

ing. Marian Mocanu



Inginer șef

ing. Sorin Niculae

Responsabil ARA,

ing. Alexandra Sabados

AB

ADMINISTRAȚIA NAȚIONALĂ "APELE ROMÂNE"
D.A. Buzău Ialomița – SISTEMUL DE GOSPODĂRIRE A APELOR
PRAHOVA

Str. Gh. Gr. Cantacuzino Nr. 304 - 308
2000, PLOIEȘTI
E-mail: secretariat@sgapl.ph.euroweb.ro

? Tel.: 0244 - 51 42 66, 51 60 61, 51
31 57
19 50 16 - Dispecerat
? Fax: 0244 - 51 95 84, 51 20 30



398

AVIZ DE GOSPODĂRIRE A APELOR
Nr. 666 din 15.07.2003
privind
P.U.Z. PARC INDUSTRIAL PLOIEȘTI

Cod cadastral XI-1.020.13.16.00.0

DATE GENERALE

Parcul Industrial Ploiești funcționează în prezent în incinta fostei întreprinderi mecanice Crângul lui Bot, fiind administrat de S.C. PLOIEȘTI INDUSTRIAL PARC S.A.

În spiritul Programului "Parcuri Industriale" inițiat și susținut de Guvernul României prin Ministerul Dezvoltării și Prognozei, la nivelul conducerii județului Prahova și a municipiului Ploiești se prevede dezvoltarea Parcului actual cu suprafața de 137 ha, pe o suprafață de teren adiacentă incintei existente.

Terenul este amplasat în extravilanul municipiului Ploiești, pe partea stângă a drumului național DN 72 Ploiești – Târgoviște, aparține domeniului privat al Consiliului Județean Prahova conform HGR nr. 1334/11.2002, și este administrat de S.C. Industrial Parc S.A.

NECESITATEA ȘI OPORTUNITATEA LUCRĂRII

Se solicită analizarea posibilităților de realizare a parcului industrial și introducerea în intravilanul municipiului Ploiești în scopul extinderii parcului industrial existent.

SITUAȚIA EXISTENTĂ

Zona nu este străbătută de cursuri de apă și nu este inundabilă.

Teritoriul respectiv este compus din două suprafețe de 63 ha și respectiv 74 ha, separate de un drum de exploatare agricolă și de canalul de aducțiune CET Brazi (canal de aducțiune a apei brute pentru alimentarea termocentralei Brazi și a combinatului petrochimic Brazi, dalat, acoperit), aflat în administrarea Sistemului de Gospodărire a Apelor Prahova.

Terenul are categoria de folosință arabil.

Urmare solicitării și documentației tehnice înaintate, înregistrată la SGA Prahova la nr. 3004/03.07.2003, ținând seama de prevederile Schemei de amenajare complexă a bazinului hidrografic Ialomița, în conformitate cu prevederile Legii Apelor nr. 107/1996, ale Ordinului ministrului apelor și protecției mediului nr. 1141/2002 privind procedura și competențele de emitere a avizului și a autorizației de gospodărire a apelor și de prevederile Deciziei nr. 35/30.05.2003 emisă de Direcția Apelor Buzău – Ialomița, se emite:

AVIZ DE GOSPODĂRIRE A APELOR
privind **P.U.Z. Parc Industrial Ploiești**
conform documentației, în care se prevede:

1. ORGANIZAREA ARHITECTURAL URBANISTICĂ a unei suprafețe de 137,0 ha și accesul rutier, care cuprinde:

- delimitarea și dotarea zonelor funcționale;
- asigurarea infrastructurii impuse de echiparea teritoriului.

S-a urmărit asigurarea unei administrații unice a Parcului Industrial și a unui singur acces din DN72, cu posibilități de legătură rutieră și pietonală între cele două suprafețe și cu incinta parcului actual.

Terenul a fost parcat de o parte și de alta a drumurilor propuse. Împărțirea terenului a fost făcută în loturi de minim 100 x 100 m, în interiorul fiecărei parcele unitățile industriale.

S-au propus rețele unitare de alimentare cu apă, canalizare pentru ape menajere și industriale, canalizare pluvială, alimentare cu gaze naturale, energie electrică, telefonie, etc.

2. ANSAMBLUL DE LUCRĂRI PENTRU DOTAREA URBANISTICĂ a spațiului analizat se va încadra în clasele de importanță corespunzătoare, conform STAS 4273/83.

3. DOTĂRILE HIDROEDILITARE:

- alimentarea cu apă potabilă a zonei se va asigura din două surse
 - a) sursă principală conducta de aducțiune Movila Vulpiei – Brazi firul I (apă tratată), sursă ce poate asigura rezerva de compensare orară și de incendiu în rezervoarele de la Movila Vulpiei;
 - b) sursa secundară - de rezervă - S.C. Apa Nova Ploiești (subteran Crângul lui Bot);

Se propune Q_s zi max = 250 l/s, în etapa I-a 130 l/s, iar în etapa a II-a 120 l/s, cele două etape corespunzând dezvoltării celor două parcele din parcul industrial.

S-a prevăzut executarea de rezervoare de înmagazinare, stații de pompare de incendiu și hidrofor pentru consum menajer și rețele inelare pentru alimentarea hidranților exteriori și pentru consum menajer, pentru fiecare parcelă.

- **canalizarea apelor uzate menajere și, industriale** se va face în sistem separativ, pentru toate unitățile ce se vor amplasa în zona parcului industrial. Evacuarea acestor ape $Q_{uz\ max} = 200\ l/s$ se va face prin pompare în canalizarea municipiului Ploiești, prin construirea unei conducte de refulare racordată la canalizarea existentă;

S-au prevăzut 2 stații de epurare modulate funcție de necesități, care vor sigura condițiile de calitate impuse de NTPA 001/2002;

- **Apele pluviale** vor fi acumulate în 2 bazine de retenție (cu capacitatea de $V1 = 6000\ mc$ pentru etapa I-a și $V2 = 5000\ mc$ pentru etapa a II-a), prin canalizări de ape pluviale din tuburi Dn 300-1500.

S-au prevăzut separatoare de produse extractibile în incinta fiecărui beneficiar, cămine de vizitare pe rețeaua de canalizare pluvială și o stație de pompare cu descărcare în canalul de apă industrială Nedelea – Brazi.

4. **Pentru PROTECȚIA FACTORILOR DE MEDIU** vor fi prevăzute depozite de deșeuri menajere și industriale, în funcție de specificul activităților ce se vor desfășura.

5. **CONSIDERENTE LEGATE DE GOSPODĂRIREA INTEGRATĂ A RESURSELOR DE APĂ** în contextul Planului Urbanistic General al municipiului Ploiești.

❖ **Din punct de vedere al asigurării sursei de apă**, se avizează ca sursă principală aducțiunea Movila vulpii – Brazi firul 1 și sursă secundară sursa subterană Crângul lui Bot – S.C. Apa Nova, având în vedere:

- obiectivul de bază al Directivei cadru pentru Integrare Europeană, respectiv **UTILIZAREA DURABILĂ** - folosirea resurselor regenerabile într-un mod și o rată care să nu conducă la declinul pe termen lung al acestora, menținând potențialul lor în acord cu necesitățile și aspirațiile generațiilor prezente și viitoare;

- articolul 10, punctul 1 din Legea Apelor, precizează că "satisfacerea cerințelor de apă ale populației are prioritate față de folosirea apei în alte scopuri", iar punctul 4 - "apele subterane, corespunzătoare calitativ, sunt destinate în primul rând pentru alimentarea cu apă a populației, animalelor precum și pentru asigurarea igienei și sănătății populației",

- în contextul celor de mai sus, pentru perioadele deficitare (secetă), prin restricționarea surselor de suprafață, satisfacerea cerinței de apă a populației municipiului se poate face numai din sursele subterane (restricțiile la alimentarea cu apă se aplică numai consumatorilor industriali și irigațiilor).

- ❖ S-a impus epurarea apelor menajere și pluviale cu respectarea indicatorilor de calitate din NTPA 001/2002, întrucât stația de epurare a munc. pluviale Ploiești este depășită.



Condiții impuse:

La faza de proiectare studiu de fezabilitate, în documentația pentru fundamentarea avizului de gospodărire a apelor aferent fiecărui obiectiv de investiții, se vor avea în vedere, următoarele:

- definitivarea necesarului și respectiv a cerinței de apă potabilă și industrială, corespunzător capacităților efective ale dotărilor și activităților desfășurate;

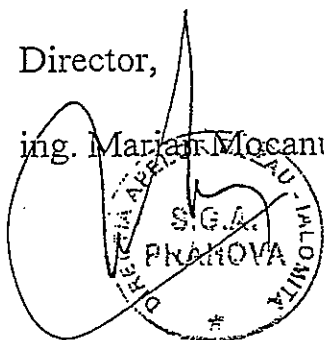
- corelarea strictă a capacităților de alimentare cu apă cu cele de canalizare și de epurare a apelor uzate;

- corelarea cotelor de amplasare a gurilor de evacuare, atât pentru canalizarea menajeră, cât și pentru cea pluvială, cu cota corespunzătoare debitului maxim de calcul la clasa normată de apărare;

- se vor institui zone de protecție conform prevederilor Legii Apelor nr. 107/1996.

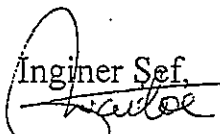
Director,

ing. Marian Mocanu



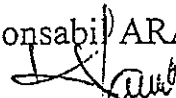
Inginer Sef.

ing. Sorin Niculae



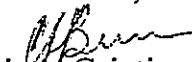
Responsabil ARA,

ing. Alexandra Sabados



Întocmit,

ing. Cristiana Busuioceanu





Nr. 71P. 11 01/11/06 2003 4

S.C. PETROTRANS S.A. PLOIESTI

Str. Basarabilor nr. 7, 2000 PRAHOVA

Tel.: 0244-127020, 127021, Fax: 0244-195309

Cod Unic de înregistrare: 14512353 Atribuit fiscal: R; Nr. Ord. Reg. Com.: J29/29/2002



Nr. 10.080 / 12 iunie 2003

12 IUN. 2003

CĂTRE,

S.C. CONSPROIECT S.A. PLOIEȘTI

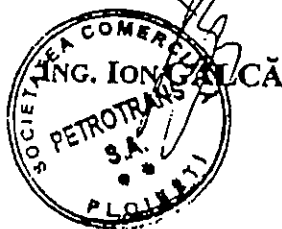
REF.: ADRESA DVS. NR. 2258/04.06.2003 PRIVIND
PR. NR. 30/15169: PUZ-PARC INDUSTRIAL
PLOIEȘTI

Va transmitem anexat (plan de situație, sc. 1:10 000) amplasarea conductelor pentru transport produse petroliere aflate în administrarea PETROTRANS Ploiești.

În zona menționată, societatea noastră deține în exploatare două conducte Ø 6" pentru transportul benzinei și motorinei.

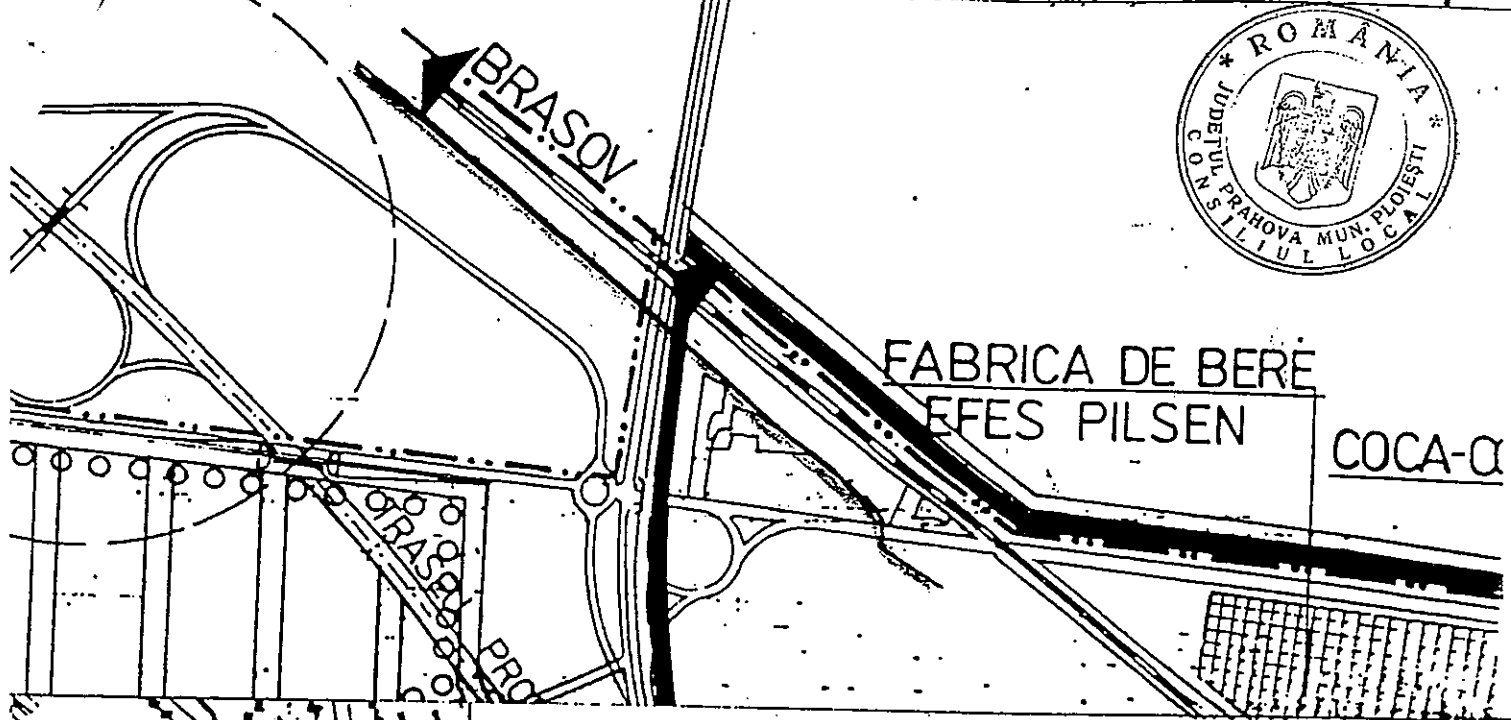
La întocmirea planului urbanistic de zonă pentru lucrarea mai sus amintită se va ține seama de normativele în vigoare – Ord. MIR 371/2002 –, privind zona de siguranță și de protecție (culoarul de siguranță și de protecție)

P. DIRECTOR GENERAL,



ȘEF SERV. TMEA

Conspiroiect-Parc industrial



Legenda:

— fascicul de conducte produse petroliere (bz. și mot) aflate în administrația S.C. PETROTRANS S.A. Ploiesti.

S.C. PETROTRANS S.A.
PLOIESTI

06 2003

[Handwritten signature]

SOLUTIILE TEHNICE SI ECONOMICE CUPRINSE IN PREZENTA DOCUMENTATIE SUNT PROPRIETATE INTELECTUALA A „S.C. CONSPROIECT S.A.” PLOIESTI SI POT FI UTILIZATE NUMAI IN SCOPUL PREVAZUT IN CONTRACT. DOCUMENTATIA NU POATE FI REPRODUSA INTEGRAL SAU PARTIAL FARA ACORDUL SCRIS AL „S.C. CONSPROIECT S.A.” PLOIESTI

CONDUCERE			COORDONARE		
DIRECTOR GENERAL	ING M.B. DABIJA		D.+P.	ING. R. BARBALATA	
			L.H.T.E.	ING. I. COMPANIS	
DIRECTOR PROIECTARE	ARH. ALEX. MIRCEA		I.E.	ING. A. CRETU	
			I.G.	SING. ST. CONSTANTINESCU	
COORD. -- C.T.A.	ARH. M. RADULESCU ---		I.T.	ING. E. GEORGESCU	
S.C. CONSPROIECT SA PLOIESTI			Benef: „S.C. PLOIESTI INDUSTRIAL PARC SA”		PR. NR. 30 15169 FAZA P.U.Z.
			PARC INDUSTRIAL PLOIESTI		
SEF PROIECT	ARH M DAMIAN		PL. NR.-A -		SCARA 1:1000 DATA 06-2003
PROIECTAT	ARH M DAMIAN		Plan de situatie		
DESENAT	ARH M DAMIAN				
VERIFICAT	ARH M RADULESCU				

COMP.CONDUCTE

Nr.....Data: 12.01.03
CXVGI742333

Către,

S.C.PLOIESTI INDUSTRIAL PARC S.A.
SOS.PLOIESTI-TARGOVISTE km 8
O.P.1, C.P.147
JUD.PRAHOVA

Ref.la adresa dvs. nr.754/16.01.2003, vă comunicăm că nu deținem conducte de transport țiței sau gazolină în funcțiune în zona parcului industrial "S.C.PLOIESTI INDUSTRIAL PARC S.A.", indicată în documentația anexată, vizată de noi spre neșchimbare și din p.d.v. al nostru nu sunt restricții pentru eventualele obiective care urmează să le construiți.

Vă comunicăm că deținem în zona respectivă 3 conducte (2 de țiței Ø 6⁵/₈" și gazolină Ø 3") amplasate paralel cu D.N.72 Ploiești-Târgoviște la o distanță de cca.2 m.l. de ampriza drumului care sunt dezafectate și abandonate, pe care le-am indicat pe plan cu titlul informativ.

Prezentul aviz este valabil 12 luni de la data emiterii.

DIRECTOR PROIECT,

ing.Vi.Gurgu



SEF COMP.CONDUCTE,

ing.G.Hîlcu

